



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA STUDINA
Cod poștal 237445

Cod fiscal 4491300
E-mail:primariastudinaott@yahoo.com

Tel: (+40) 0249 541007
Fax: (+40) 0249 541007

Consiliul Local al Comunei Studina

HOTARAREA NR 78

Referitoare la: aprobarea studiului de oportunitate, concesionarea prin licitație publică a terenului în suprafață de **de** 1047 mp, ce aparține domeniului privat al Comunei Studina, situat în localitatea Studina, Județul Olt, aprobarea caietului de sarcini și a documentației de atribuire

Având în vedere:

- raportul compartimentului de specialitate al primarului nr 4492/4.11.2022 cu privire la aprobarea studiului de oportunitate, concesionarea prin licitație publică a terenului în suprafață de de 1047 mp, ce aparține domeniului privat al Comunei Studina, situat în localitatea Studina, Județul Olt, aprobarea caietului de sarcini și a documentației de atribuire
- referatul de aprobare nr 4492/4.11.2022 al primarului comunei Studina cu privire la aprobarea studiului de oportunitate, concesionarea prin licitație publică a terenului în suprafață de de 1047 mp, ce aparține domeniului privat al Comunei Studina, situat în localitatea Studina, Județul Olt, aprobarea caietului de sarcini și a documentației de atribuire
- Hotărarea Consiliului Local nr 52/30.08.2022 al comunei Studina privind aprobarea inventarului domeniului privat al comunei Studina
- studiul de oportunitate privind concesionarea terenului în suprafața de 101,94 ha. situat în Comuna Studina,
- prevederile art. 297 alin. I lit b). art. 303 alin. 1. aft. 306 alin I alin. 3, art. 307 alin. 4, art. 308 alin. 4. art. 309 alin **(1).(5).(6).(7).** art. 312, art. 313 din O.U.G. nr 57/2019 privind Codul administrativ;
- dispozițiile art- 861 din Noul cod civil referitoare la caracterile dreptului de proprietate publică ale art. 871 privind continutul dreptului de concesiune.
- avizul comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț nr 4601/10.11.2022

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și alin 6 lit. a). coroborate cu prevederile art. 139 alin. 3 lit. g) și art 196 alin. I tit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI STUDINA
JUDEȚUL OLT
HOTARASTE

Art. 1. - Se aprobă studiul de oportunitate pentru concesionarea prin licitație publică a terenului în suprafață de **de** 1047 mp, ce aparține domeniului privat al Comunei Studina, situat în localitatea Studina, Județul Olt înscris în Cartea Funciară **nr. 51827 nr. cadastral 51827 Studina, CF nr. 51828 nr. cadastral 51828 Studina, CF nr. 51829 nr. cadastral 51829, CF nr. 51830 nr. cadastral 51830, CFnr.51831 nr. cadastral 51831, CF nr. 51832 nr. cadastral 51832, CF nr. 51833 nr. cadastral 51833 și CF nr. 51835 nr. cadastral 51835** ca anexa nr. 1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Se aprobă concesionarea prin licitație publică a terenului în suprafață **de** 1047 mp, ce aparține domeniului privat al Comunei Studina, situat în localitatea Studina, Județul Olt înscris în Cartea Funciară **nr. 51827 nr. cadastral 51827 Studina, CF nr. 51828 nr. cadastral 51828 Studina, CF nr. 51829 nr. cadastral 51829, CF nr. 51830 nr. cadastral 51830, CFnr.51831 nr. cadastral 51831, CF nr. 51832 nr. cadastral 51832, CF nr. 51833 nr. cadastral 51833 și CF nr. 51835 nr. cadastral 51835** ce aparține domeniului privat al comunei Studina, identificat prin vecinătățile:

136 mp	136 mp
- UAT Studina	- UAT Studina
S- UAT Studina	S- UAT Studina
E- UAT Studina	E- UAT Studina
V- UAT Studina	V- UAT Studina
T 54 P 3/1	T 54 P 3/2

121 mp - UAT Studina S- UAT Studina E- UAT Studina V- UAT Studina T 54 P/3/2	110 mp - UAT Studina S- UAT Studina E- UAT Studina V- UAT Studina T 72 p 5/1
136 mp - UAT Studina S- UAT Studina E- UAT Studina V- UAT Studina T 72 p 5/2	136 mp - UAT Studina S- UAT Studina E- UAT Studina V- UAT Studina T 72 p 5/3
136 mp - UAT Studina S- UAT Studina E- UAT Studina V- UAT Studina T 72 P 5/4	136 mp - UAT Studina S- UAT Studina E- UAT Studina V- UAT Studina T 72 P 5/5

Art. 3.- Se aprobă valoarea minima a redevenței de 10 lei/mp/an, documentația de atribuire și caietul de sarcini privind concesionarea terenului în suprafață de 1047 mp, ce aparține domeniului privat al Comunei Studina, situat în localitatea Studina, Județul Olt înscris în Cartea Funciară nr. 51827 nr. cadastral 51827 Studina, CF nr. 51828 nr. cadastral 51828 Studina, CF nr. 51829 nr. cadastral 51829, CF nr. 51830 nr. cadastral 51830, CFnr.51831 nr. cadastral 51831, CF nr. 51832 nr. cadastral 51832, CF nr. 51833 nr. cadastral 51833 și CF nr. 51835 nr. cadastral 51835 anexe nr. 2 și 3 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 Se aprobă desemnarea reprezentanților Consiliului local al Comunei Studina și al supleanților, în Comisia de evaluare, după cum urmează:

Domnul Pricina Florin - consilier local membru

Doamna Guicin Mihaela-Maria- consilier local supleant

Art 5 Se împuternicește Primarul Comunei Studina să semneze contractul privind **concesionarea terenului în suprafață de 1047 mp**, ce aparține domeniului privat al Comunei Studina, situat în localitatea Studina, Județul Olt înscris în Cartea Funciară nr. 51827 nr. cadastral 51827 Studina, CF nr. 51828 nr. cadastral 51828 Studina, CF nr. 51829 nr. cadastral 51829, CF nr. 51830 nr. cadastral 51830, CFnr.51831 nr. cadastral 51831, CF nr. 51832 nr. cadastral 51832, CF nr. 51833 nr. cadastral 51833 și CF nr. 51835 nr. cadastral 51835.

Art 6 Prezenta hotărâre se comunica:

- Institutiei Prefectului –judetul Olt
- Primarului comunei Studina
- un exemplar se va afișa

Data 10.11.2022

Presedinte,

Burda Gabriel

Contrasemnează,

pentru legalitate

Secretar general,

Stanciu Emilia

Nr voturi 11 din 11 consilieri prezenti

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR.78/10.11.2022			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii s-a facut cu majoritate X simpla ☐ absoluta ☐ calificata	10.11.2022	
2	Comunicarea catre primar	21.11.2022	
3	Comunicarea catre prefectul judetului	21.11.2022	
4	Aducerea la cunostinta publica	21.11.022	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual		
6	Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz	10.11.2022	